life

OPEN MALL

magis
incorporadora

O PRIMEIRO OPEN MALL
DO CENTRO DE VIAMÃO

COMÉRCIO | SERVIÇOS | LAZER | GASTRONOMIA

A EXPERIÊNCIA DE VIVER TUDO EM UM SÓ LUGAR

70

UNIDADES

ADAPTÁVEIS AO SEU NEGÓCIO

LEVE A SUA EMPRESA PARA

O CORAÇÃO COMERCIAL

DE VIAMÃO

ESPAÇO PARA PRAÇA DE ALIMENTAÇÃO

PRÓXIMO AO CENTRO BANCÁRIO DA CIDADE

PERSONALIZE
O ESPAÇO PARA
A SUA EMPRESA

PLANTAS MODULÁVEIS
E UNIFICÁVEIS

2 ANDARES | ESTACIONAMENTO

INVISTA NO FUTURO DO SEU NEGÓCIO

COMPRE OU ALUGUE UMA LOJA NO PRIMEIRO

OPEN MALL DE VIAMÃO

A LOCALIZAÇÃO QUE VOCÊ PROCURA, COM O PREÇO QUE VOCÊ IMAGINAVA

O FUTURO É AGORA, INVISTA NO CENTRO DE VIAMÃO

7ª CIDADE

+ POPULOSA DO RS

+ DE 257 MIL HABITANTES

***FONTE: IBGE, 2019.**

9º CIDADE COM MAIOR POTENCIAL DE CONSUMO DO ESTADO

PIB PER CAPITA

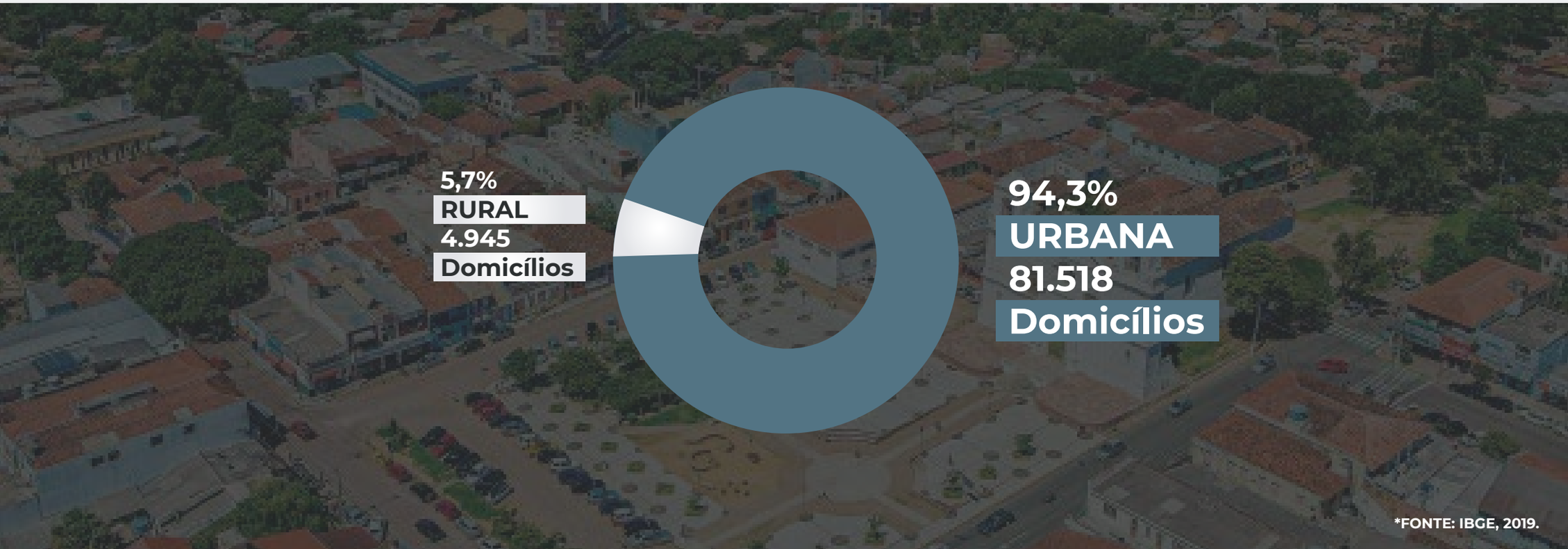
R$ 15.830,63

CARACTERÍSTICAS DA

POPULAÇÃO DE VIAMÃO

SITUAÇÃO DOS DOMICÍLIOS - 2019

A cidade de Viamão conta a grande maioria dos domicílios em área urbana, ou seja, grande potencial consumidores para os estabelecimentos do centro da Cidade.



*FONTE: IBGE, 2019.

A cidade de Viamão vive uma grande transformação em seu mercado, com forte crescimento de indicadores de consumo e chegada na cidade de diversas marcas e redes de produtos e serviços.

GRANDES MARCAS

INSTALADAS NA CIDADE

NOS ÚLTIMOS ANOS

McDonald's

HAVAN

MUNDO ANIMAL
LANCHONETE TEMÁTICA

ZÉ PNEUS
GOODYEAR

O Barão
PIZZARIA

FARMÁCIAS
São João

MagraSS
Emagrecimento Saudável

USINA DO CORPO
ACADEMIA

CHEVROLET | brozauto
BEM AO SEU LADO.

RENAULT
Passion for life | IESA

Rua Alcebíades Azeredo dos Santos | 50 | Centro de Viamão

Invista no LUGAR CERTO com RENTABILIDADE e LIQUIDEZ

NO CORAÇÃO
DA CIDADE

NO CENTRO DE TUDO

UM COMPLEXO
DENTRO DO CORAÇÃO
COMERCIAL DA CIDADE

*AS IMAGENS DESTE MATERIAL SÃO MERAMENTE ILUSTRATIVAS.

life
OPEN MALL

51 99129.8716
contato@magisincorporadora.com.br
Calçadão Tapir Rocha 15 | sala 201
Centro | Viamão/RS
magisincorporadora.com.br

Incorporação:
magis incorporadora

Agência de Marketing para Vendas:
evolução MARKETING PARA VENDAS

Projeto:
ESCRITÓRIO TÉCNICO
MARCOS HEINRICH
CREA/RS 124761